

AUSTERIDAD Y EFICIENCIA EN LA GESTIÓN MUNICIPAL (III)

LOS RETOS DEL FUTURO DE TRES CANTOS

Quiero terminar esta terna de artículos sobre los principios que marcan nuestra gestión municipal hablando de los principales retos que tenemos por delante, los que supondrán nuestra principal tarea de gobierno hasta el final del mandato en mayo de 2011.

El reto más importante que tenemos sobre la mesa para los próximos años es el de **concluir el proceso de modernización del actual Tres Cantos consolidado**. Para ello es necesario seguir avanzando en la remodelación y mejora de calles, avenidas y zonas verdes, haciéndolas más eficientes desde el punto de vista medioambiental y de movilidad y mejorar el solado de varios sectores, sobre todo los más antiguos de la ciudad, que con el transcurso de los años registran un importante deterioro.. De esta manera, se cambian las farolas por otras más luminosas y de menor consumo, se instala riego por goteo, se amplían las plazas de aparcamiento y las aceras y se soterran los contenedores. Todo este plan ambicioso debiera verse realizado en cuatro años y sólo pido un poco de paciencia porque no se puede hacer todo a la vez, ni técnica ni financieramente.

Por otra parte, continuaremos con la **remodelación del Parque Central** para el mejor uso y disfrute de los ciudadanos. Este gran espacio de convivencia contará con un aula de la naturaleza, nuevas plantaciones, instalaciones de juegos infantiles y juveniles, áreas de mayores, etc. La eficiencia ambiental nos lleva también a poner riego nocturno por goteo con agua depurada en todos los parques y jardines de la ciudad y a hacer un estudio de eficiencia energética de todo el gasto público de energía, alumbrado público y edificios. De hecho, la reciente reforma del Colegio Miguel de Cervantes ha sido realizada bajo estos parámetros. También estamos trabajando, con carácter prioritario, en la **ampliación de instalaciones de carácter deportivo y de ocio familiar**, además de la extensión del **carril bici** a Soto de Viñuelas y por el interior de la ciudad; proyecto que explicaremos con detalle próximamente.

Otro reto importante para los próximos años es el relacionado con **el plan de expansión de Tres Cantos y, en particular, los desarrollos en curso del Nuevo Tres Cantos** en

el norte. Tres Cantos tiene en la actualidad 41.662 habitantes y, después de varios años con pequeñas variaciones, a medio plazo va a registrar un fuerte incremento. Coincidiendo con nuestra toma de posesión a mediados de junio de 2007, se iniciaron las obras del AR Nuevo Tres Cantos, un nuevo espacio urbano que va a suponer un gran salto hacia delante en población, empresas, servicios y dotaciones diversas. En plena crisis inmobiliaria internacional y nacional, durante los dos últimos años se ha realizado por el concesionario la obra civil con una inversión de más de 150 millones de euros, iniciándose próximamente las obras de conexión con la M607 y de ampliación de la depuradora. El estado avanzado de las infraestructuras, solucionada la reparcelación y escrituración de las parcelas y eliminados los obstáculos algunos de ellos artificialmente creados por algún partido político, hace que quede el camino despejado para que en breve comience la construcción de las **1000 viviendas para jóvenes** y, tras ellas, otras muchas durante los próximos años. Estamos siguiendo minuciosamente todo el proceso, con un equipo técnico municipal que supervisa las obras asiduamente, y mantendremos puntualmente informados a nuestros vecinos, a los trabajadores en Tres Cantos y a cuantos quieran vivir o trabajar aquí en el futuro ya que este nuevo Tres Cantos albergará a más de 20.000 personas, pudiendo así dar respuesta a la importante demanda, hasta ahora frustrada, de muchos jóvenes tricantinos y de quienes vienen todos los días a trabajar y desean vivir aquí.

En los próximos tres meses se abrirán nuevos canales de comunicación con los ciudadanos para realizar una campaña informativa sobre el Nuevo Tres Cantos y las posibilidades que ofrece. Créanme si les digo que dada la magnitud de la crisis financiera inmobiliaria y económica que vive el mundo y muy especialmente nuestro país, me parece casi un milagro que esta gran urbanización nueva en Tres Cantos siga adelante con normalidad, siendo prácticamente la única excepción en España. Lo normal es que estén todas paradas porque no hay músculo financiero empresarial ni tampoco bancario para realizar inversiones de ese calibre, salvo raras excepciones cual es el caso de la empresa que la realiza en Tres Cantos. Y dado que sigue adelante, el objetivo que debe plantearse para la nueva ciudad no ha de ser otro, a mi juicio, que el de **mantener los mismos niveles dotacionales**, al menos que los que tiene el Tres Cantos actual, o mejor, los que va a tener al concluir el actual mandato, cumpliendo la misión que nos han encomendado los ciudadanos de Tres Cantos. Las críticas fuera de lugar, las mentiras y los insultos no van a alejarnos de ese espíritu de servicio. Lo que

nos ocupa son las preocupaciones de los ciudadanos. Por eso, mantenemos un **contacto directo con ellos**, atendiendo sus llamadas, respondiendo sus escritos y correos y procurando solucionar los problemas que nos plantean, especialmente aquellos que afectan a los más necesitados.

Otro reto de enorme trascendencia para todos los municipios españoles es el de la necesidad de llevar a cabo la anunciada **reforma de la financiación local**. Los Ayuntamientos tienen un problema añadido y es que, por el hecho de ser la administración más cercana al ciudadano, asumen en muchas ocasiones **responsabilidades que no son de su competencia y para las que no cuentan con los recursos correspondientes**. Éste es precisamente uno de los problemas que la Federación Española de Municipios y Provincias ha planteado reiteradamente al Gobierno de la Nación para buscar la financiación adecuada conforme a las responsabilidades que, de facto, tienen asignadas los municipios y que se han cuantificado en unos 7.000 millones de euros anuales. Ahora, el Gobierno de la Nación ha llegado a un acuerdo en materia de financiación con las Comunidades Autónomas y, aunque se había dicho que la reforma de financiación local iría en paralelo a la financiación autonómica, ha quedado demostrado claramente que para el Gobierno de la Nación los municipios pertenecen a una categoría inferior y han de esperar. Sin embargo, hay muchos municipios que no pueden esperar, están haciendo ERE's a sus trabajadores, posponen pagos a contratistas y proveedores durante muchos meses colocando a su vez a las empresas en una situación insostenible y retrasan incluso el pago de sus nóminas o a la Seguridad Social. Son las secuelas de una crisis tras algunos excesos en la etapa de vacas gordas desde el punto de vista urbanístico. Que no sea el caso de Tres Cantos, porque se ha sido estricto y prudente, no quiere decir que no haya **un problema objetivo de toda la Administración Local**.

Además, se presentan en los próximos años otros retos que implicarán un **importante y nuevo esfuerzo financiero por parte de los municipios**. Es el caso de la aplicación de las exigencias medioambientales comunitarias, especialmente las relativas al **tratamiento de los Residuos Sólidos Urbanos**, que obligará a soportar el enorme incremento de coste del nuevo tratamiento de residuos a partir de 2011 en toda Europa.

Me permito terminar este escrito diciéndole a mis convecinos que estoy convencido de

que, conduciendo la administración local como lo está haciendo el actual equipo de gobierno, estamos en condiciones de mantener unas finanzas saneadas y, al mismo tiempo, seguir aportando un grado de dotaciones y servicios que coloque y mantenga a Tres Cantos como un referente digno, en beneficio de todos los tricantinos. Me anima mucho el **comportamiento cívico de la mayoría de los vecinos** que hacen un uso ejemplar de todo lo que es común, cuidándolo entre todos porque es de todos. A todos vosotros mi agradecimiento; me siento orgulloso de servirlos como Alcalde.

José Folgado Blanco
Alcalde de Tres Cantos